



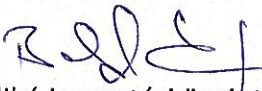
Veresegyház Város Polgármestere

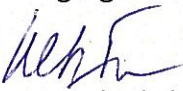
2112 Veresegyház, Fő út 35. 28-588-600 28-588-646

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2018. május 15-i rendes/rendkívüli ülésére

Tárgy: Dunakeszi Tankerületi Központ kérelmének elbírálása a Veresegyház belterület 25 hrsz-ú ingatlan felújításának vonatkozásában

Készítette: 
Balogh Ildikó igazgatási ügyintéző

Látta: 
Cserhádi Ferenc alpolgármester

Ellenjegyző: 
Garai Tamás jegyző

Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható

A döntés elfogadásához egyszerű/minősített többség szükséges

Előterjesztés Képviselő-testületi ülésre

Tárgy: Dunakeszi Tankerületi Központ kérelmének elbírálása a Veresegyház belterület 25 hrsz-ú ingatlan felújításának vonatkozásában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dunakeszi Tankerületi Központ, mint a Veresegyházi Egységes Gyógypedagógiai és Módszertani Intézmény fenntartója és működtetője Veresegyház Önkormányzatától bérbe vette - a 67/2018.(III.29.) Kt. határozat alapján - a Veresegyház, Újiskola utca 17. (hrsz: 25) sz. alatti épületet az intézmény vállalt alapfeladatainak ellátásához.

A szerződés 11. pontjában foglaltak szerint a Bérlet átalakítási munkálatokat kizárólag a Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával, saját költségére végezhet.


A Dunakeszi Tankerületi Központ a 2018.04.23-án kelt levelében kérelmezte, hogy Veresegyház Város Önkormányzata járuljon hozzá ahhoz, hogy a Tankerület beruházást végezhesen az épületen az állami köznevelési feladatok megvalósítása érdekében. A Tankerületi Központ várhatóan 5 millió forint összeget tervez ráköltetni az átalakításra.

A beruházást a Tankerület nem aktiválja – idegen ingatlanon végzett beruházásként kezeli –, hanem 2018. december 31-ig átadja aktiválásra Veresegyház Önkormányzatának. Erre vonatkozóan vagyonátadási szerződést kell kötnie egymással a feleknek.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beruházáshoz járuljon hozzá és adjon felhatalmazását a Dunakeszi Tankerülettel kötendő vagyonátadási szerződés aláírásához.

Veresegyház, 2018. május 11.

Tisztelettel:


Pásztor Béla
polgármester

Határozati javaslat

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzata hozzájárul, hogy a Dunakeszi Tankerületi Központ a Veresegyház Újiskola utca 17. (hrsz: 25) szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanon beruházást végezzen a saját költségére. Az ingatlanra költött összeget a Dunakeszi Tankerületi Központ a beruházást követően 2018. december 31-ig átadja aktiválásra Veresegyház Önkormányzatának.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Dunakeszi Tankerülettel kötendő vagyonátadási szerződés aláírására.

Határidő: 2018. június 15.

Felélő: Pásztor Béla polgármester



DUNAKESZI TANKERÜLETI KÖZPONT

Pásztor Béla
Polgármester Úr részére
Veresegyház Város Önkormányzata

Iktatószám: TK/122/04311-1/2018
Ügyintéző: Radó Gellért (27/795-210)
Hivatkozás: -

Veresegyház

Fő út 35.

2112

Tárgy: 2112 Veresegyház, Újiskola utca 17. szám alatti bérelt ingatlan felújítása

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozással a Veresegyház Város Önkormányzata és a Dunakeszi Tankerületi Központ között megkötött Helyiségbérleti Szerződésre (2112 Veresegyház, Újiskola utca 17.), az alábbiakban kérem szíves hozzájárulását.

A 2112 Veresegyház, Újiskola utca 17. szám alatti ingatlant a Veresegyházi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény használja. Az ingatlant - az állami köznevelési alapfeladatok megvalósítása érdekében, - a Tankerület fel kívánja újítani.

A Felek által aláírt Helyiségbérleti Szerződés 11. pontja alapján kérem, hogy a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulni szíveskedjen az ingatlan felújításához.

Kérem szíves hozzájáruló nyilatkozatát.

Budapest, 2018. április 23.

Üdvözlettel:


Eich László
tankerületi igazgató

